

ООО «АгроСпецСтройПроект» - специализированная организация МТУ Росимущества в Тюменской области, ХМАО-Югре, ЯНАО именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» извещает о проведении электронных торгов по продаже заложенного, арестованного имущества. **Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке <https://lot-online.ru/>** Используемые сокращения: з/к-задаток; з/у-земельный участок; к/н-кадастровый номер; д-дом; кв-квартира; комн-комната; н/ж -нежилое мкр-микрорайон; н/ц-начальная цена; пл-площадь; пом-помещение; р-н-район; р-рублей; д-к-собственник/должник; стр- строение; тр-тракт; уч-участок, ТС-транспортное средство, г.в.- год выпуска

Общие положения

1. Основание проведения торгов – соответствующие постановления судебного пристава-исполнителя о передаче арестованного имущества на торги, а также Поручения МТУ Росимущества в Тюменской области, ХМАО-Югре, ЯНАО (далее МТУ Росимущества).

2. Форма торгов – электронный аукцион на электронной торговой площадке <https://lot-online.ru/>

3. Подведение итогов приема заявок проводится на электронной торговой площадке, находящейся в сети Интернет по адресу <https://lot-online.ru/>, в соответствии со ст. 87, 89, 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ, Федеральный закон "Об ипотеке (залоге недвижимости)" от 16.07.1998 № 102-ФЗ; ст. 447-449 ГК РФ, Регламентом электронной торговой площадки, Регламентом по проведению электронных торгов (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества. Аукционная документация, размещена на сайте Организатора торгов.

Важно!!! С 1 января 2022 г. при перечислении денежных средств в качестве задатка для участия в аукционе по продаже имущества в ОБЯЗАТЕЛЬНОМ порядке указывать код НПА для ареста – 0001, для залога - 0014.

ТОРГИ состоятся 13.12.2023 г. в 10-00 (МСК+2) по следующему имуществу (102 ФЗ) (залог):

Первичные торги залоговое имущество:

Лот 176 (Первичные) Квартира площадью 28,7 кв. м, к/н 89:10:010107:1201, по адресу г. Надым, ул. Полярная, д. 10, кв. 29, информация о долге за кап. ремонт и зарег-х отсутствует, д-к Бондаренко В. Н., н/ц 992 700,00 р, з/к 9 927,00 р;

Лот 204 (Первичные) Квартира площадью 64,10 кв. м, к/н 89:05:020201:2285 по адресу Пуровский р-н, п. Пуровск, ул. Новая, д. 17, кв. 86, зарег-но 4 чел., информация о долге за кап. ремонт отсутствует, д-к Курочка С. В., н/ц 5 172 000,00 р, з/к 51 720,00 р;

Повторные торги залоговое имущество:

Лот 175 (Повторные) Квартира площадью 55,5 кв. м, к/н 89:05:020301:5152 по адресу Пуровский р-н, пгт Уренгой, мкр. 5, д. 51, кв. 16, этаж № 1, зар-но 2 чел., информация о долге за кап. ремонт нет, д-к Бутаев А. Ш., н/ц 958 800,00 р, з/к 9 588,00 р;

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку по арестованному имуществу, необходимо подать с 01.12.2023 г. до 11.12.2023 г. Определение участников 12.12.2023

ТОРГИ состоятся 12.01.2024 г. в 10-00 (МСК+2) по следующему имуществу (229 ФЗ):

Первичные торги (залоговое движимое имущество):

Лот 201 (Первичные) ТС Фольксваген Джетта, 2007 г. в., г/н А603НО 186, VIN WVWZZZ1KZ7M119415, черного цвета, авто после ДТП в разбитом состоянии, на ходу, место нахождения: г. Ноябрьск, Промзона, 3-й проезд, 96/18, д-к Ахмедов Э. К. о., н/ц 182 707,00 р, з/к 27 406,00 р;

Повторные торги (залоговое движимое имущество):

Лот 99 (Повторные) Грузовой самосвал МАЗ 6517Х9-(410-051), 2016 г. в., г/н В703ХЕ 89, VIN Y3M6517X9G0000384, салатового цвета, в самосвале отсутствует блок двигателя; коробка передач, имеются следы отсутствия лакокрасочного покрытия, следы коррозии металла, местонахождение: г. Муравленко, ул. Тюменская, промзона, № 6, д-к Хабибуллин Г. Р., н/ц 427 833,33 р, з/к 64 175,00 р.

Лот 103 (Повторные) ТС Lada GAB330 LADA XRAY, 2019 г. в., г/н В163РУ 89, VIN ХТАGAB330L1237779, цвет серо-бежевый, повреждены задний бампер, крышка багажника, правая передняя дверь, передний бампер, местонахождения: г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 66, д-к Сухопалов Н. В., н/ц 734 541,67 р, з/к 110 181,25 р;

Лот 115 (Повторные) ТС Toyota Corolla 1,4 SOL, 2002 г. в., г/н А778ОХ 89, VIN SB1KM28EX0E044491, цвет серебристый, местонахождения: г. Лабытнанги, ул. Пионерская, 22, д-к Сидак И. И., н/ц 262 480,00 р, з/к 39 372,00 р;

Лот 155 (Повторные) ТС Volkswagen Jetta, 2012 г. в., г/н В651УР 89, VIN WVWZZZ16ZDM051806, белого цвета, местонахождения: г. Ноябрьск, Промзона, 3-й проезд, пан. 10/15 (станция), д-к Ергаев Ю. Ю., н/ц 449 083,34 р, з/к 67 363,00 р;

Лот 138 (Повторные) ТС Лада GAB 110 XRAY, 2018 г. в., г/н В717МЕ 89, VIN ХТАGAB110K1133945, цвет светло-коричневый, повреждения: вмятины на багажнике, вмятины на капоте, вмятины на передней левой двери, вмятины на крыше, оба передних колеса спущены, номерные знаки сняты, местонахождения: п. Тарко-Сале, ул. Осенняя, д. 16 (придомовая территория), д-к Скрыльников П. А., н/ц 391 850,00 р, з/к 58 778,00 р;

Первичные торги (арестованное движимое имущество):

Лот 190 (Первичные) Полуприцеп-тяжеловоз ЧМЗАП-93853, 2014 г. в., г/н ВА2527 89, VIN ХТС938531Е0005830, синего цвета, место нахождения: г. Лабытнанги, АТП-1 (Вертолетка), д-к ООО Ямалстройдор, н/ц 1 528 000,00 р, з/к 229 200,00 р (в том числе НДС);

Лот 193 (Первичные) ТС Опель Астра GTC P-J/SW, 2012 г. в., г/н B935UX 89, VIN XWFPD2DC1C0013331, белого цвета, замяты оба порога, под замену передний и задний бампер, замена лобового стекла, замена задней левой фары (разбита), по всему кузову большие сколы, противотуманные фары не работают, аккумулятор разряжен, место нахождения: г. Салехард, ул. Республики 41 стоянка, д-к Суючбакиева В. Р., н/ц 751 666,67 р, з/к 112 750,00 р;

Лот 195 (Первичные) Грузовой бортовой ЗИЛ 433360, 2000 г. в., г/н B956CM 89, VIN XTZ433360Y3454679, белого цвета, место нахождения: г. Лабытнанги, АТП-1 (Вертолетка), д-к ООО Ямалстройдор, н/ц 641 000,00 р, з/к 96 150,00 р (в том числе НДС);

Лот 179 (Первичные) ТС УАЗ 220695-04, 2018 г. в., г/н B723ME 89, VIN ХТТ220695J1210600, место нахождения: г. Тарко-Сале, район Московской экспедиции, строение 6, д-к ООО Жилкомфорт, н/ц 735 600,00 р, з/к 110 340,00 р (в том числе НДС);

Лот 185 (Первичные) ТС Урал 43204091331, 1999 г. в., г/н C059KA 89, VIN X1P432040X0059742, желтого цвета, место нахождения: г. Лабытнанги, ул. Поисковая, д. 7, д-к Краузе Э. Г., н/ц 797 500,00 р, з/к 119 625,00 р;

Повторные торги (арестованное движимое имущество):

Лот 114 (Повторные) ТС автофургон 2818-0000010-02, 2007 г. в., г/н A880HY 89, VIN XSU28180B70010241, местонахождения: г. Губкинский, База ОРС, панель № 2, д-к Нооманов Б., н/ц 473 166,67 р, з/к 70 975,00 р;

Лот 117 (Повторные) ТС LADA GFK110 LADA Vesta, 2019 г. в., г/н B574TX 716, VIN ХТАGFK110KY332983, цвет оранжевый, нижняя декоративная защита переднего бампера имеет повреждения по центру, местонахождения: г. Лабытнанги, ул. Первомайская, 41, д-к Чеботарь С. И., н/ц 825 208,33 р, з/к 123 781,25 р;

Лот 119 (Повторные) Кран автомобильный КС-45721 (69290), 2009 г. в., VIN Z7M69290190001585, цвет голубой, местонахождения: псп. Заполярный, д-к ООО Регионстрой, н/ц 1 713 600,00 р, з/к 257 040,00 р (в том числе НДС);

Лот 120 (Повторные) Автобус НЕФАЗ 4208-11-13, 2008 г. в., г/н B278CP 89, цвет белый, местонахождения: псп. Заполярный, д-к ООО Регионстрой, н/ц 995 350,00 р, з/к 149 303,00 р (в том числе НДС);

Лот 121 (Повторные) Кран гусеничный РДК-250, 1987 г. в., заводской номер 11068, желтого цвета, местонахождения: псп. Заполярный, д-к ООО Регионстрой, н/ц 1 360 000,00 р, з/к 204 000,00 р (в том числе НДС);

Лот 122 (Повторные) Кран самоходный гусеничный стреловой дизель-электрический, 2008 г. в., заводской номер машины 125, ЯМЗ-236М2 70241443, синего цвета, местонахождения: псп. Заполярный, д-к ООО Регионстрой, н/ц 2 986 050,00 р, з/к 447 908,00 р (в том числе НДС);

Лот 123 (Повторные) Кран автомобильный КС-35714, 2003 г. в., г/н Х286ВЕ 89, VIN ХVN35714030201435, оранжевого цвета, местонахождения: псп. Заполярный, д-к ООО Регионстрой, н/ц 1 581 850,00 р, з/к 237 278,00 р (в том числе НДС);

Лот 124 (Повторные) Автогидроподъемник ЗИЛ-432932 ВС-22.01, заводской номер 1058. 2004 г. в., г/н Е533АЕ 04, VIN Х8948212045АН3099, белый цвет, местонахождения: псп. Заполярный, д-к ООО Регионстрой, н/ц 851 700,00 р, з/к 127 755,00 р (в том числе НДС);

Лот 125 (Повторные) Кран гусеничный РДК-250, 1982 г. в., заводской номер машины (рамы) 7716, г/н 9338СР 89, желтый цвет, местонахождения: псп. Заполярный, д-к ООО Регионстрой, н/ц 1 249 500,00 р, з/к 187 425,00 р (в том числе НДС);

Лот 126 (Повторные) Автокран МКТ-25-5, 2007 г. в., VIN Х89МКТ25560АР7149, голубого цвета, местонахождения: псп. Заполярный, д-к ООО Регионстрой, н/ц 1 439 050,00 р, з/к 215 858,00 р (в том числе НДС);

Лот 127 (Повторные) Автобус 42112, 2001 г. в., г/н А243НК 89, VIN Х1F42112А10007179, оранжевого цвета, местонахождения: псп. Заполярный, д-к ООО Регионстрой, н/ц 717 400,00 р, з/к 107 610,00 р (в том числе НДС);

Лот 128 (Повторные) Автобус Урал 3255-0010-41, 2003 г. в., г/н А700РС 89, VIN Х1Р32550031298124, цвет белая ночь, местонахождения: псп. Заполярный, д-к ООО Регионстрой, н/ц 696 150,00 р, з/к 104 423,00 р (в том числе НДС);

Лот 150 (Повторные) КАМАЗ 65222, 2013 г. в., г/н О352НК 750, VIN Х1F652220D0000052, оранжевого цвета, местонахождения: г. Лабытнанги, Юго-Восточный промрайон, д-к ООО ЯмалСтройИнжиниринг, н/ц 4 362 200,00 р, з/к 654 330,00 р (в том числе НДС);

Лот 151 (Повторные) Автобус НЕФАЗ 4208-24, 2014 г. в., г/н В831СМ 89, VIN Х1F4208В0Е0015666, синего цвета, местонахождения: г. Лабытнанги, Юго-Восточный промрайон, д-к ООО ЯмалСтройИнжиниринг, н/ц 3 065 950,00 р, з/к 459 893,00 р (в том числе НДС);

Лот 152 (Повторные) Автобус НЕФАЗ 4208-24, 2014 г. в., г/н В833СМ 89, VIN X1F4208B0E0015663, синего цвета, местонахождения: г. Лабытнанги, Юго-Восточный промрайон, д-к ООО ЯмалСтройИнжиниринг, н/ц 3 065 950,00 р, з/к 459 893,00 р (в том числе НДС);

Лот 156 (Повторные) КАМАЗ 594331, 2010 г. в., г/н А521КВ 89, VIN X89594331A0DM6044, оранжевого цвета, местонахождения: пос. СМП 329, база РММ, д-к Епураш А. Д., н/ц 1 483 958,34 р, з/к 222 594,00 р;

Лот 157 (Повторные) ТАТРА 815VDS 114, 1986 г. в., г/н А292ТС 89, номер шасси (рамы) 72223, № двигателя 978, красного цвета, местонахождения: пос. СМП 329, база РММ, д-к Епураш С. Ю., н/ц 1 334 500,00 р, з/к 200 175,00 р;

Лот 158 (Повторные) Грузовой тягач седельный МАЗ 642505-313-050, 2012 г. в., г/н А495ОА 89, VIN Y3M642505C0000727, красного цвета, местонахождения: пос. СМП 329, база РММ, д-к Епураш Н. А., н/ц 2 301 375,00 р, з/к 345 206,25 р;

Повторные торги (арестованное недвижимое имущество):

Лот 102 (Повторные) Трансформаторная подстанция КТПМ 25/6/0,4 кВ, к/н 89:09:040101:353 по адресу г. Лабытнанги, мкр Обской причал, д-к ООО Автоир, н/ц 805 375,00 р, з/к 120 806,25 р;

Лот 136 (Повторные) Помещение нежилое площадью 222,50 кв. м, к/н 89:13:010205:64 по адресу г. Муравленко, промзона, панель № 5, помещение № 30, д-к ООО Экология Север, н/ц 2 210 000,00 р, з/к 331 500,00 р (в том числе НДС);

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку по арестованному имуществу, необходимо подать с 01.12.2023 г. до 10.01.2024 г. Определение участников 11.01.2024 г.

Шаг аукциона составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества.

Все объекты находятся на территории ЯНАО. Все лоты обременены залогом, арестом. Имущество находится под арестом должностных лиц службы судебных приставов. Информация об иных обременениях на имущество у Организатора торгов отсутствует. Задаток вносится одним платежом, в соответствии с регламентом ЭТП <https://lot-online.ru/>. Задаток должен быть зачислен не позднее дня окончания приема заявок и считается поступившим с момента поступления денежных средств.

Лицам, подавшим заявки на участие в торгах, но непризнанных участниками аукциона, а также лицам, принявшим участие в торгах, но не выигравшим их, либо отозвавшим заявки, сумма внесенного задатка возвращается в порядке, установленном действующим законодательством РФ. Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Время подачи заявок МСК+2, в течении дня не ограничено. Торги проходят по времени МСК+2. Заявки подаются через электронную торговую площадку <https://lot-online.ru/> в соответствии с правилами электронной торговой площадки. Перечень требуемых для участия в электронных торгах документов и требования к их оформлению размещены на сайте <https://www.torgi.gov.ru/>, а также на сайте Организатора торгов www.asspsurgut.ru.

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в торгах в случаях, предусмотренных РЕГЛАМЕНТОМ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества.

Аукционная документация, размещенного на сайте Организатора торгов, и иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ. Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. Договор купли-продажи заключается в электронном виде на ЭТП <https://lot-online.ru/> с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения, размере вознаграждения оператора ЭТП, проектом договора купли-продажи заинтересованные лица могут на сайте <https://www.torgi.gov.ru>, <https://lot-online.ru/> и сайте Организатора торгов, а также по номеру телефона: 8 932 25 08 101 с 12:00-16:00 (пн.- пт.), по адресу электронной почты: asspsurgut@yandex.ru